

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Челябинская область

Областное государственное унитарное предприятие
"Областной центр технической инвентаризации" по Челябинской области

Чеваркульский филиал

(наименование филиала, управления)

Район Чеваркульский

Город (пос.) _____

Район в городе _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ЗДАНИЕ № 1

(многоквартирный дом, общежитие)

по улице Челябинская область, Чеваркульский район,
местоположение (адрес) объекта учета

в 2 км на юго - запад от д. Сарафаново

Жилой дом № 1 в составе "Закрытого посёлка "Еланчик" д. Сарафаново

24

Инвентарный номер	5009
Условный номер	
Кадастровый номер	
Реестровый номер	74:038:05009:000013:000000

Паспорт составлен по состоянию на 18 сентября 2008

Сведения о балансодержателе

Месяц	Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечания

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:

Серия, тип проекта _____
 Категория жилищного фонда * _____
 Количество секций 1
 Литера 24
 Материал стен пеноблок
 Год ввода в эксплуатацию ** 2008
 Дата первичной инвентаризации 18.09.08
 Число этажей: 4
 наземных 4 подземных 1
 Строительный объем 10663
 Площадь застройки 404,1
 Физический износ 0%
 по состоянию на 18.09.08
 Общая площадь здания 2645,2

Жилые помещения:

Число квартир 39
 Число комнат 47
 Общая площадь жилых помещений
 (квартир, комнат) 1778,9
(нужно подчеркнуть)
 Жилая площадь жилых помещений
 (квартир, комнат) 1341,8
(нужно подчеркнуть)
 Средняя жилая
 площадь квартиры 34,4

Нежилые помещения:

Общая площадь нежилых
 помещений 0,0

Общая площадь помещений, предназначенных
 для обслуживания более одного помещения в
 доме (общие помещения дома)

349,5

Площадь лоджий, балконов, веранд, террас:
 фактическая 36,8
 с понижающими коэффициентами 12

Общая стоимость здания

Действительная инвентаризационная стоимость, руб в ценах 2008	Полная балансовая стоимость, руб в ценах 2008г	Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах 2008г
17762319	23674808	23674808

Исчисление площадей и объемов дома (его частей) и сооружений

Литера	Наименование дома и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)

Исчисление площадей и объемов встроенных помещений

Литера	Номер помещения	Наименование помещения	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)

Описание конструктивных элементов и определение износа здания и его частей

Литера 24 Год ввода в эксплуатацию _____
 Вид внутренней отделки _____ Сборник 28 Таблица 27
 Год реконструкции _____ Год капитального ремонта _____

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице			% износа в составе (гр. 7) • гр. 8 (100)	
			Площадь в устройстве поу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента	износ в %	% износа в составе (гр. 7) • гр. 8 (100)	
Фундаменты	сборный железобетон		11	1,00	11,00	0,00	0,0
Наружные стены, тн 0,64 см	кирпич, облицованный кафелем		27	1,00	27,00	0,00	0,0
		Просторки					
перегородки	чердачные		11	1,00	11,00	0,00	0,0
	междутяжко	сборный железобетон					
Крыша	металлочерепица		1	1,00	1,00	0,00	0,0
	Полы	бетон					
Прочие	ковры		11	1,00	11,00	0,00	0,0
	деревяные	сплошнотелы					
Отделочные работы	внутренняя	штукатурка	15	1,00	15,00	0,00	0,0
	наружная						
Санитар. и вспомогат. уст-ва	отделочные материалы	штукатурка	11	1,00	11,00	0,00	0,0
	водопровод	от скважины					
	канализация	выtrieb					
	гор. водоснабжение						
	ванны						
	электроосвещение	оборудовано					
	радио						
	телефон						
	вентиляция						
	лифты						
гор. водоснабжение							
телевидение							
Прочие работы	откосы, крыльца		7	1,00	7,00	0,00	0
Итого:					100,00	0,00	0

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 9) * 100/удельный вес (гр. 7)

% износа по состоянию на

18 октября 2008

Стр 7 Техническое описание пристроек (неотопливаемых), веранд, террас и т.п.

Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками
Панельчатые						
Сборные/таблицы						
Назначение						
Фундаменты						
Стены и перегородки						
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Прочие						
Остаточные работы						
Электроснабжение						
Прочие работы		0,00				0,00
Итого						
Примечание						
Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками
Панельчатые						
Сборные/таблицы						
Назначение						
Фундаменты						
Стены и перегородки						
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Прочие						
Остаточные работы						
Электроснабжение						
Прочие работы						
Итого						
Примечание						
Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками
Панельчатые						
Сборные/таблицы						
Назначение						
Фундаменты						
Стены и перегородки						
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Прочие						
Остаточные работы						
Электроснабжение						
Прочие работы						
Итого						
Примечание						

Техническое описание служебных построек

Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками
Панельчатые						
Сборные/таблицы						
Назначение						
Фундаменты						
Стены и перегородки						
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Прочие						
Остаточные работы						
Электроснабжение						
Прочие работы						
Итого						
Примечание						
Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками
Панельчатые						
Сборные/таблицы						
Назначение						
Фундаменты						
Стены и перегородки						
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Прочие						
Остаточные работы						
Электроснабжение						
Прочие работы						
Итого						
Примечание						
Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправками
Панельчатые						
Сборные/таблицы						
Назначение						
Фундаменты						
Стены и перегородки						
Перекрытия						
Крыша						
Полы						
Прочие						
Остаточные работы						
Электроснабжение						
Прочие работы						
Итого						
Примечание						

Вычисления восстановительной и действительной инвентаризационной стоимости здания (его частей)

Элемент	Назначение здания в его частях	№ этажа	№ объекта	Площадь, кв. м	Средняя стоимость кв. метра	Площадь в стоимости (коэффициенты) кв. метра			Удельный вес в инвентаризации	Стоимость восстановительная	Стоимость фактическая	Разница (объем - факт.) (разница кв. м)	Восстановительная стоимость, руб.	Ф. И. О.	Подпись	
						Площадь в стоимости	Коэффициент	Средняя стоимость								
2а	Жилой дом	1	1	24,1	1,00	1,00	1,00	100,00	24,10	1941,79	1941,79	0,00	1792219			
Итого														1792219	1792219	

Общая стоимость (в руб.)

	Восстановительная стоимость, руб.	Действительная стоимость, руб.
Здания в его частях	1792219	1792219
Специальные постройки	0	0
Сараи	0	0
Итого	1792219	1792219

Опись (содержание) технического паспорта

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечания
1	Технический паспорт			5	
2	План земельного участка		1:2000	1	
3	Планировочный план		1:200	3	
4	Заключения			7	

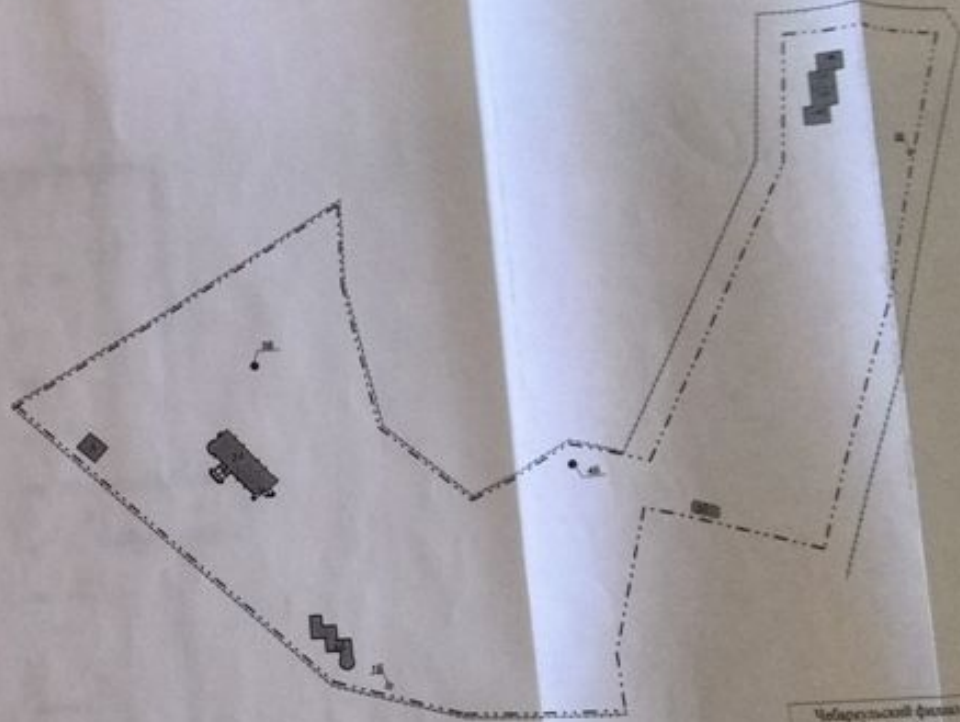
Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнитель		Принявший		Руководитель филиала, уполномоченный	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
18 сентября 2008	Уткин И.О.	<i>[Подпись]</i>	Смирнова Н.В.	<i>[Подпись]</i>	Постников Л.Е.	<i>[Подпись]</i>



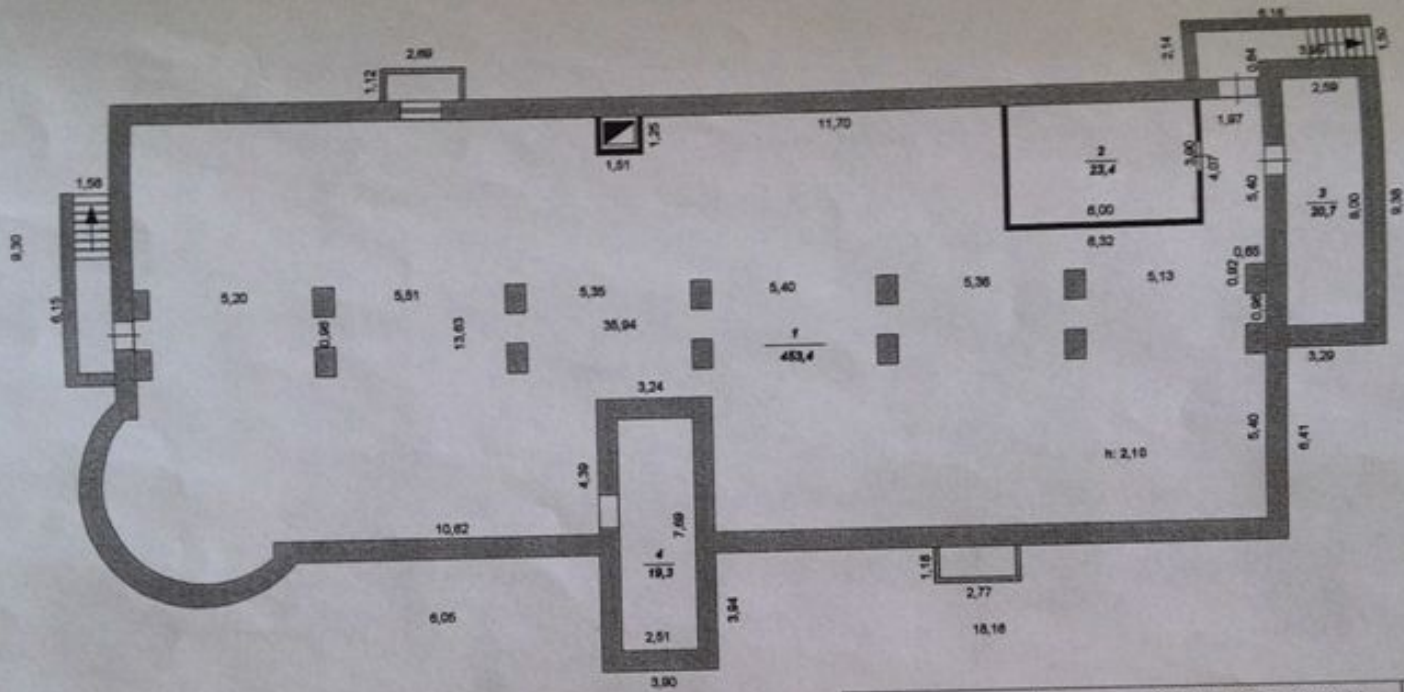
Условья обозначения

- Граница участка в соответствии с актом выбора от 31.01.2007г.
- Ограждение участка



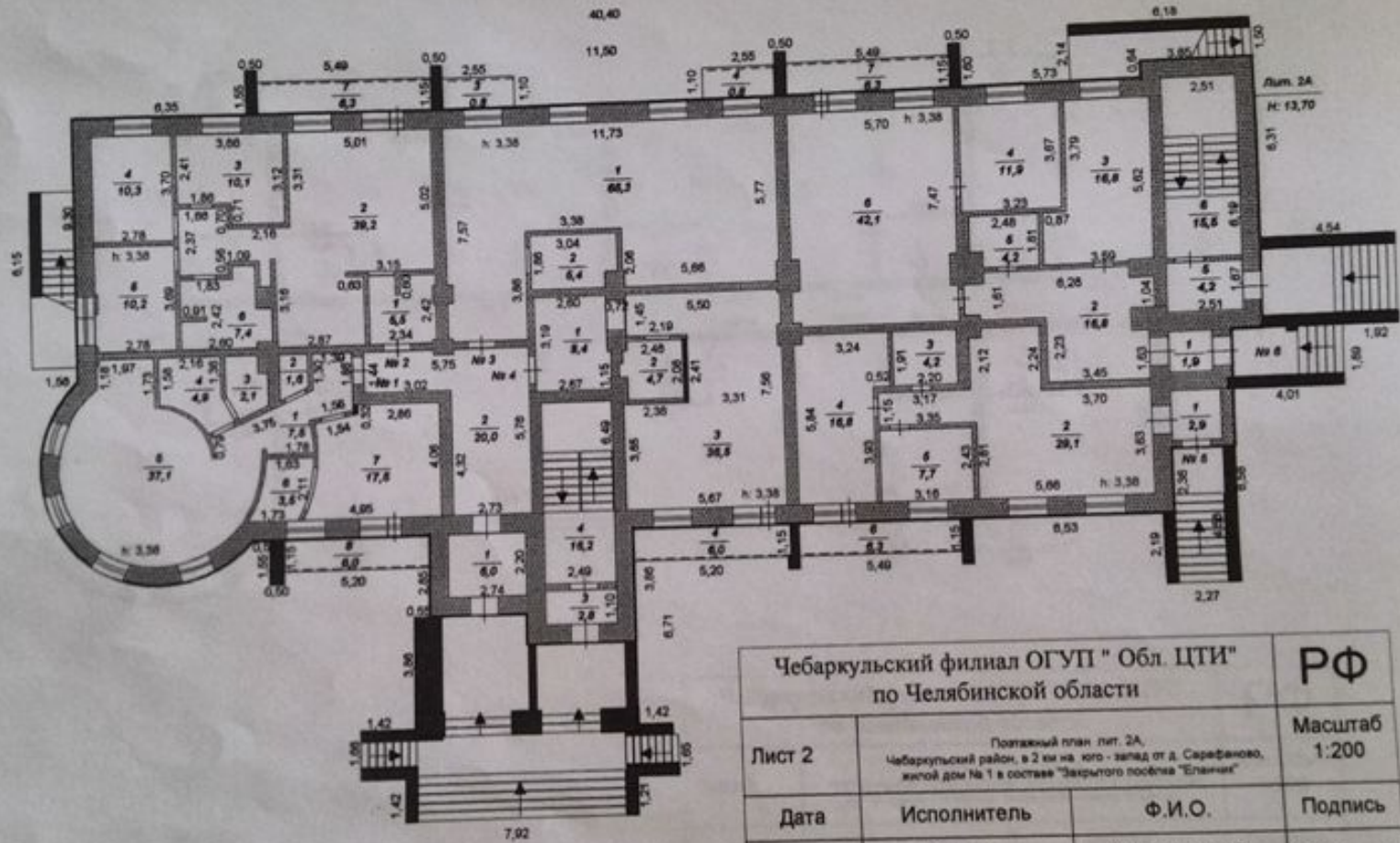
Чебарульский филиал ФГУП "Обл. ЦНТИ" по Челябинской области				РФ
Лист № 1	Схема земельного участка, Челябинский р-он, в 2 км на юг - запад от Саркисовки "Лесный массив "Елань"			Масштаб 1:2000
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.		Подпись
18.09.2008	Исполнитель	Уткин И.О.		<i>[Подпись]</i>
18.09.2008	Бригадир	Смирнова Н.В.		<i>[Подпись]</i>
18.09.2008	Директор	Постников Л.Е.		<i>[Подпись]</i>

Подвал



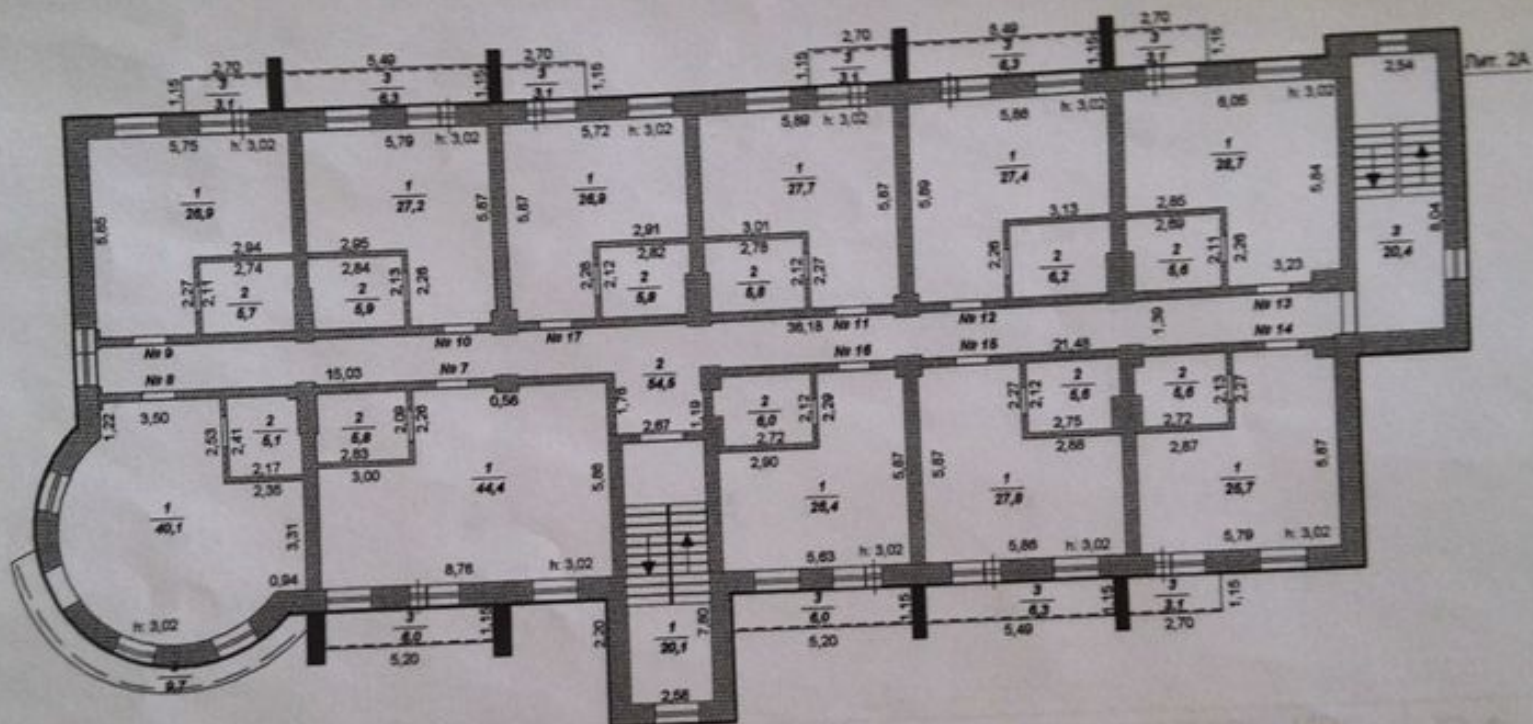
Чибаркульский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области			РФ
Лист 1	Позиционный план лпг. 2А, Чибаркульский район, в 2 км на юго-запад от д. Сарвадино, жилой дом № 1 в составе "Закрытого посёлка "Елань"		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
18.09.2008	Инженер	Урлапова Н.О.	<i>Урлапова</i>
18.09.2008	Бригадир	Смирнова Н.В.	<i>Смирнова</i>
18.09.2008	Директор	Постников Л.Е.	<i>Постников</i>

1 ЭТАЖ



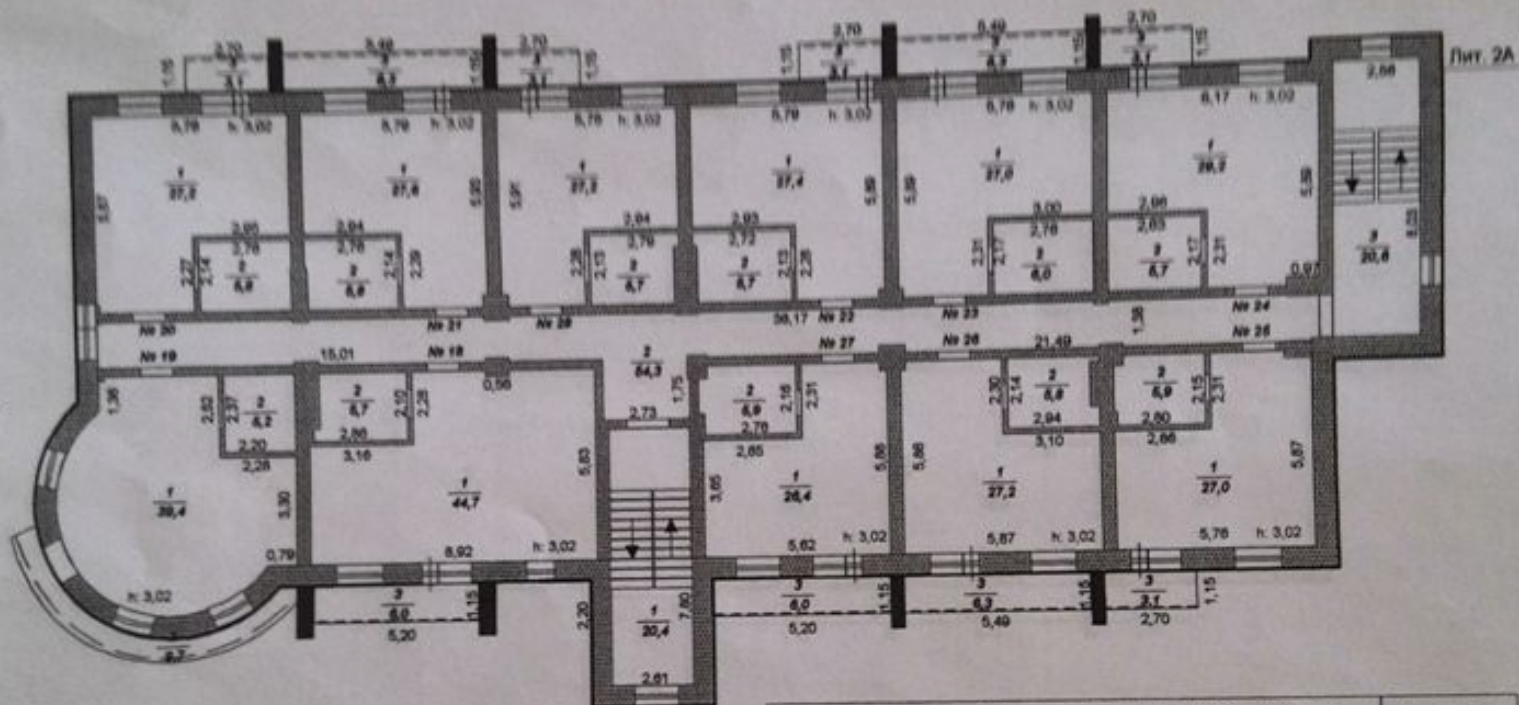
Чибаркульский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области		РФ	
Лист 2	Поставный план лит. 2А, Чибаркульский район, в 2 км на юго-запад от д. Сарфаново, жилой дом № 1 в составе "Закрытого посёлка "Еланчик"		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
18.09.2008	Инженер	Урлапова Н.О.	<i>Урлапова Н.О.</i>
18.09.2008	Бригадир	Смирнова Н.В.	<i>Смирнова Н.В.</i>
18.09.2008	Директор	Постников Л.Е.	<i>Постников Л.Е.</i>

2 этаж



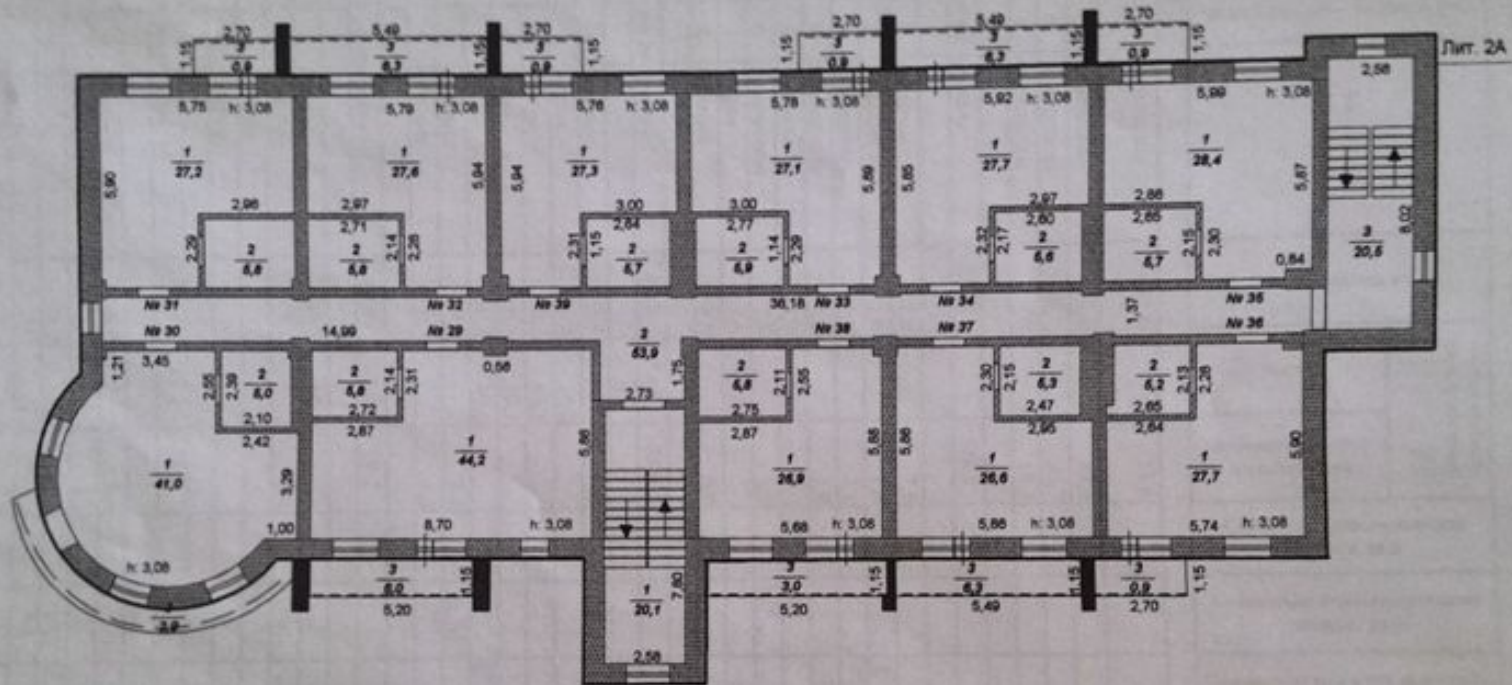
Чебаркульский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области		РФ	
Лист 3	Позиционный план лит. 2А, Чебаркульский район, в 2 км на юго-запад от д. Сарфаново, жилой дом № 1 в составе "Закрытого посёлка "Елань"		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
18.09.2008	Инженер	Урлапова Н.О.	
18.09.2008	Бригадир	Смирнова Н.В.	
18.09.2008	Директор	Постников Л.Е.	

3 ЭТАЖ



Чебаркульский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области			РФ
Лист 4	Постажный план лит. 2А, Чебаркульский район, в 2 км на юго-запад от д. Сарфаново, жилой дом № 1 в составе "Закрытого посёлка "Еланки"		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
18.09.2008	Инженер	Урлапова Н.О.	<i>Урлапова</i>
18.09.2008	Бригадир	Смирнова Н.В.	<i>Смирнова</i>
18.09.2008	Директор	Постников Л.Е.	<i>Постников</i>

4 ЭТАЖ



Чибаркульский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области		РФ	
Лист 5	Положительный план лит. 2А. Чибаркульский район, в 2 км на юго - запад от д. Сараново, жилой дом № 1 в составе "Закрытого посёлка "Еланник"		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
18.09.2008	Инженер	Урлапова Н.О.	
18.09.2008	Бригадир	Смирнова Н.В.	
18.09.2008	Директор	Постников Л.Е.	

Экспликация
 помещений здания, расположенных в 2 км на юго-запад от д. Сарфаново
 по улице "Закрытый поселок "Елань"
 № дома 1

Этаж	Кв. номер	№ помещения по плану объекта	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м, в том числе		Специальная переоформленная площадь, кв. м	Специально переоформленная площадь, кв. м	Специально переоформленная площадь, кв. м	Площадь земель, базисная, террас, веранд		Длина помещений по границе участка, м	Примечание
				Жилая	Вспомогательная				Дачная	с помещениями в собственности		
28 сентября 2008												
2А	1	1	помещение	453,4	453,4						2,10	
		2	помещение	23,4	23,4							
		3	на терраса	20,7	20,7							
		4	помещение	19,3	19,3							
Итого по подвезу				516,8	516,8							
2А	1	1	коридор	7,5	7,5						3,38	
		2	помещение	1,6	1,6							
		3	помещение	2,1	2,1							
		4	помещение	4,9	4,9							
		5	жилая ✓	37,3	37,1							
		6	помещение	3,5	3,5							
		7	жилая ✓	17,5	17,5							
		8	игровая	6,0	6,0							
Итого по квартире 1				80,2	80,2	54,6	25,6					
2А	2	1	коридор	5,5	5,5						3,38	
		2	жилая ✓	39,2	39,2							
		3	жилая ✓	10,1	10,1							
		4	жилая ✓	10,3	10,3							
		5	жилая ✓	10,2	10,2							
		6	сан. узел	7,4	7,4							
		7	игровая	6,3	6,3							
Итого по квартире 2				89,0	89,0	69,8	19,2					
2А	3	1	жилая ✓	65,3	65,3						3,38	
		2	сан. узел	5,4	5,4							
		3	балкон							2,8	0,8	
		4	балкон							2,8	0,8	
Итого по квартире 3				70,7	70,7	65,3	5,4			5,6	1,6	
2А	4	1	коридор	8,4	8,4						3,38	
		2	сан. узел	4,7	4,7							
		3	жилая ✓	36,5	36,5							
		4	игровая	6,0	6,0							
Итого по квартире 4				55,6	55,6	36,5	19,1					
2А	5	1	коридор	2,9	2,9						3,38	
		2	жилая ✓	29,1	29,1							
		3	сан. узел	4,2	4,2							

Handwritten notes and signatures in the right margin of the table, including "Кв. № 1", "Кв. № 2", "Кв. № 3", "Кв. № 4", "Кв. № 5" and various initials.

всё по 1 этажу

Дата ввода в эксплуатацию	Этаж	№ помещения	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м		Площадь полезной, кв. м		Средняя стоимость кв. м	Площадь полов, балконов, террас, веранд	Примечание
				Жилая	Нежилая	Жилая	Нежилая			
		4	жилая ✓	16,9	16,9					
		5	жилая ✓	7,7	7,7					
		6	игровая	6,7		6,3				
Итого по квартире 6				67,0	53,6	13,4				
2A	1	п. 1	коридор	1,9		1,9				3,38
		2	помещение	16,8		16,8				
		3	жилая ✓	16,8		16,8				
		4	жилая ✓	11,9		11,9				
		5	сан.узел	4,2		4,2				
		6	жилая ✓	42,1		42,1				
		7	игровая	6,3		6,3				
Итого по квартире 7				108,0	70,8	29,2				
1			Места общего пользования							
		1	тамбур	6,0		6,0				3,38
		2	коридор	20,0		20,0				3,38
		3	тамбур	2,8		2,8				3,38
		4	лестнич. клетка	16,2		16,2				3,38
		5	тамбур	4,2		4,2				3,38
		6	лестнич. клетка	15,9		15,9				3,38
1			Итого по местам общего пользования	64,7		64,7				
Итого по 1 этажу				327,2	150,6	176,6		5,6	1,6	
2A	2	7	1 жилая ✓	44,4	44,4					3,02
		2	сан.узел	5,8		5,8				
		3	игровая	6,0		6,0				
Итого по квартире 7				56,2	44,4	11,8				
2A	2	8	1 жилая ✓	40,1	40,1					3,02
		2	сан.узел	5,1		5,1				
		3	игровая	9,7		9,7				
Итого по квартире 8				54,9	40,1	14,8				
2A	2	9	1 жилая ✓	26,9	26,9					3,02
		2	сан.узел	5,7		5,7				
		3	игровая	3,1		3,1				
Итого по квартире 9				35,7	26,9	8,8				
2A	2	10	1 жилая ✓	27,2	27,2					3,02

Дата ввода в эксплуатацию	Этаж	№ помещения	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м		Площадь полезной, кв. м		Средняя стоимость кв. м	Площадь полов, балконов, террас, веранд	Примечание
				Жилая	Нежилая	Жилая	Нежилая			
		2	сан.узел	5,9		5,9				
		3	игровая	6,3		6,3				
Итого по квартире 10				39,4	27,2	12,2				
2A	2	11	1 жилая	27,0	27,0					3,02
		2	сан.узел	5,8		5,8				
		3	игровая	3,1		3,1				
Итого по квартире 11				36,6	27,7	8,9				
2A	2	12	1 жилая ✓	27,4	27,4					3,02
		2	сан.узел	6,2		6,2				
		3	игровая	6,3		6,3				
Итого по квартире 12				39,9	27,4	12,5				
2A	2	13	1 жилая ✓	28,7	28,7					3,02
		2	сан.узел	5,6		5,6				
		3	игровая	3,1		3,1				
Итого по квартире 13				37,4	28,7	8,7				
2A	2	14	1 жилая ✓	25,7	25,7					3,02
		2	сан.узел	5,6		5,6				
		3	игровая	3,1		3,1				
Итого по квартире 14				34,4	25,7	8,7				
2A	2	15	1 жилая ✓	27,8	27,8					3,02
		2	сан.узел	5,6		5,6				
		3	игровая	6,3		6,3				
Итого по квартире 15				39,7	27,8	11,9				
2A	2	16	1 жилая ✓	26,4	26,4					3,02
		2	сан.узел	6,0		6,0				
		3	игровая	6,0		6,0				
Итого по квартире 16				38,4	26,4	12,0				
2A	2	17	1 жилая ✓	26,9	26,9					3,02
		2	сан.узел	5,8		5,8				
		3	игровая	3,1		3,1				
Итого по квартире 17				35,8	26,9	8,9				
2			Места общего пользования							
		1	лестнич. клетка	20,1		20,1				3,02
		2	коридор	54,5		54,5				3,02

124-2 СТАНЦИЯ
МКБ

Этаж	№ квартиры	№ комнаты в этой квартире	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м		Площадь полезной, бытовая, террас, веранды		Площадь помещений по проекту, кв. м	Примечание
				Жилая	Вспомогательная (кухня)	Средняя полезная площадь, кв. м	Средняя полезная площадь, кв. м		
		1	Лестничная клетка	20,4	20,4			3,02	
		2	Итого по местам общего пользования	85,0	95,0				
Итого по 2 этажу				287,2	329,2	158,1			
2А	3	18	1 жилая	44,7	44,7			3,02	
		2	сан.узел	5,7	5,7				
		3	взрослая	6,0	6,0				
Итого по квартире 18				56,4	56,4	11,7			
2А	7	19	1 жилая	39,8	39,8			3,02	
		2	сан.узел	5,2	5,2				
		3	взрослая	9,7	9,7				
Итого по квартире 19				54,7	54,7	14,9			
2А	3	20	1 жилая	27,2	27,2			3,02	
		2	сан.узел	5,8	5,8				
		3	взрослая	3,1	3,1				
Итого по квартире 20				36,1	36,1	8,9			
2А	3	21	1 жилая	27,6	27,6			3,02	
		2	сан.узел	5,8	5,8				
		3	взрослая	6,3	6,3				
Итого по квартире 21				39,7	39,7	12,1			
2А	3	22	1 жилая	27,8	27,8			3,02	
		2	сан.узел	5,7	5,7				
		3	взрослая	3,1	3,1				
Итого по квартире 22				36,6	36,6	8,8			
2А	3	23	1 жилая	27,0	27,0			3,02	
		2	сан.узел	6,2	6,2				
		3	взрослая	6,3	6,3				
Итого по квартире 23				39,5	39,5	12,5			
2А	3	24	1 жилая	29,2	29,2			3,02	
		2	сан.узел	5,7	5,7				
		3	взрослая	3,1	3,1				
Итого по квартире 24				38,0	38,0	8,8			
2А	3	25	1 жилая	27,0	27,0			3,02	

124-117 СТАНЦИЯ
МКБ

Этаж	№ квартиры	№ комнаты в этой квартире	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м		Площадь полезной, бытовая, террас, веранды		Площадь помещений по проекту, кв. м	Примечание
				Жилая	Вспомогательная (кухня)	Средняя полезная площадь, кв. м	Средняя полезная площадь, кв. м		
		2	сан.узел	5,9	5,9				
		3	взрослая	3,1	3,1				
Итого по квартире 25				36,0	36,0	9,0			
2А	3	26	1 жилая	27,0	27,0			3,02	
		2	сан.узел	5,8	5,8				
		3	взрослая	6,3	6,3				
Итого по квартире 26				39,1	39,1	12,1			
2А	3	27	1 жилая	26,4	26,4			3,02	
		2	сан.узел	5,9	5,9				
		3	взрослая	6,0	6,0				
Итого по квартире 27				38,3	38,3	11,9			
2А	3	28	1 жилая	27,2	27,2			3,02	
		2	сан.узел	5,7	5,7				
		3	взрослая	3,1	3,1				
Итого по квартире 28				36,0	36,0	8,8			
3			Места общего пользования						
		1	Лестничная клетка	20,4	20,4			3,02	
		2	коридор	54,3	54,3			3,02	
		3	Лестничная клетка	20,6	20,6			3,02	
3			Итого по местам общего пользования	95,3	95,3				
Итого по 3 этажу				525,1	525,1	214,8			
2А	4	29	1 жилая	44,2	44,2			3,08	
		2	сан.узел	5,8	5,8				
		3	взрослая	6,0	6,0				
Итого по квартире 29				56,0	56,0	11,8			
2А	4	30	1 жилая	41,0	41,0			3,08	
		2	сан.узел	5,0	5,0				
		3	балкон					9,7	2,9
Итого по квартире 30				46,0	46,0	5,0			
2А	4	31	1 жилая	27,2	27,2			3,08	
		2	сан.узел	5,8	5,8				
		3	балкон					3,1	0,9

4 этаж №12

Дата ввода в эксплуатацию	Этаж	№ помещения	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м, в том числе:			Специально оборудованные помещения, кв. м	Специально оборудованные помещения, кв. м	Специально оборудованные помещения, кв. м	Площадь полов, балконов, террас, веранд		Площадь помещений по внутреннему обмеру, кв. м	Примечание
				Жилая	Вспомогательная	Другая				Фактическая	с поправочными коэффициентами		
Итого по квартире 31				133,0	27,2	5,9				3,1	0,9		
2A	4	32	1 ЖИЛАЯ ✓	27,6	27,6	5,8							
		2	САН УЗЕЛ	5,8		6,3							
		3	ВЕРОНДА	6,3									
Итого по квартире 32				39,3	27,6	12,1							
2A	4	33	1 ЖИЛАЯ ✓	27,1	27,1	5,9				3,1	0,9		
		2	САН УЗЕЛ	5,9		6,3							
		3	БАЛКОН										
Итого по квартире 33				33,0	27,1	5,9							
2A	4	34	1 ЖИЛАЯ ✓	27,7	27,7	5,6							
		2	САН УЗЕЛ	5,6		6,3							
		3	ВЕРОНДА	6,3									
Итого по квартире 34				39,6	27,7	11,9							
2A	4	35	1 ЖИЛАЯ ✓	28,4	28,4	5,7				3,1	0,9		
		2	САН УЗЕЛ	5,7		6,3							
		3	БАЛКОН										
Итого по квартире 35				34,1	28,4	5,7							
2A	4	36	1 ЖИЛАЯ ✓	27,7	27,7	5,2				3,1	0,9		
		2	САН УЗЕЛ	5,2		6,3							
		3	БАЛКОН										
Итого по квартире 36				32,9	27,7	5,2							
2A	4	37	1 ЖИЛАЯ ✓	26,6	26,6	5,3							
		2	САН УЗЕЛ	5,3		6,3							
		3	ВЕРОНДА	6,3									
Итого по квартире 37				38,2	26,6	11,6							
2A	4	38	1 ЖИЛАЯ ✓	26,9	26,9	5,8				6,0	3,0		
		2	САН УЗЕЛ	5,8		6,3							
		3	БАЛКОН										
Итого по квартире 38				32,7	26,9	5,8							
2A	4	39	1 ЖИЛАЯ ✓	27,3	27,3	5,7				3,1	0,9		
		2	САН УЗЕЛ	5,7		6,3							
		3	БАЛКОН										
Итого по квартире 39				33,0	27,3	5,7							

Дата ввода в эксплуатацию	Этаж	№ помещения	Назначение помещения	Общая площадь, кв. м, в том числе:			Специально оборудованные помещения, кв. м	Специально оборудованные помещения, кв. м	Специально оборудованные помещения, кв. м	Площадь полов, балконов, террас, веранд		Площадь помещений по внутреннему обмеру, кв. м	Примечание	
				Жилая	Вспомогательная	Другая				Фактическая	с поправочными коэффициентами			
4			Места общего пользования											
		1	ПОСТУПКИ КЛЕТКА	20,1									3,08	
		2	КОРИДОР	53,9									3,08	
		3	ПОСТУПКИ КЛЕТКА	20,5									3,08	
4			Итого по местам общего пользования	94,5										
Итого по 4 этажу				512,7	331,7	181,0							31,2	10,4
ВСЕГО ПО ЗДАНИЮ				2645,2	1341,8	1303,4							36,8	12,0